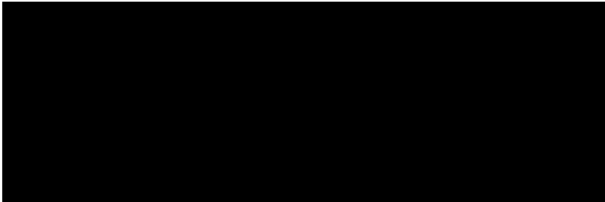


Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma autentica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original.



Hospital La Fuenfría – Servicio Madrileño de Salud

PROYECTO DE EJECUCIÓN	
PLAN DE CONTROL DE CALIDAD DEL PROYECTO	
Obras de sustitución de las cubiertas con retirada de los paneles de fibrocemento con amianto, construcción de nueva cubierta y reparación de fachada en el HOSPITAL LA FUENFRÍA	
Carretera de las Dehesas S/N Cercedilla. Madrid	
Promotor	Hospital La Fuenfría Servicio Madrileño de Salud
Asistencia Técnica	Sanjurjo Arquitectos S.L.P.U.
Arquitecto	ALBERTO SANJURJO ÁLVAREZ
2024 DIC v00 2026 MAR v01	



A MEMORIA

i - MEMORIA DESCRIPTIVA

MD 1 – DATOS BÁSICOS

1.A- OBJETO DEL CONTRATO

1.B- AUTORES DEL PROYECTO. COLABORADORES

1.C- CUMPLIMIENTO DEL ART. 99 DE LA LEY 9/2017

MD 2 – INFORMACIÓN PREVIA

2.A- SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

2 B- DATOS DEL SOLAR

2.C- NORMATIVA Y ORDENANZA

2.D- CARGAS DERIVADAS DEL PLANEAMIENTO

2.E- ESTRUCTURA URBANA

2.F- RAZONES DE LA ADOPCIÓN DEL TIPO DE SOLUCIONES

MD 3 – FIRMA DE LA MEMORIA

ii - MEMORIA DE LAS SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS

MC 1 – DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

1.A- SISTEMA ENVOLVENTE

1.B- SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓN

1.C- SISTEMA DE ACABADOS

1.D- SISTEMAS DE ACONDICIONAMIENTO E INSTALACIONES

MC 2 – SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS ADOPTADAS

B PLANOS

C PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

D MEDICIONES Y PRESUPUESTO

E ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

F ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

G PLAN DE CONTROL DE CALIDAD DEL PROYECTO

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación. (BOE núm. 74, martes 28 marzo 2006)

El control y seguimiento de la calidad de lo que se va a ejecutar en obra se encuentra regulado a través del Pliego de condiciones del presente proyecto.

Por lo que se refiere al Plan de control de calidad que cita el Anejo I de la Parte I del CTE, en el apartado correspondiente a los Anejos de la Memoria, podrá ser elaborado, atendiendo a las prescripciones de la normativa de aplicación vigente, a las características del proyecto y a lo estipulado en el Pliego de condiciones de éste, por el Proyectista, por el Director de Obra o por el Director de la Ejecución. En este último caso se realizará, además, siguiendo las indicaciones del Director de Obra.

En su contenido regirán las siguientes prescripciones generales:

1. En cuanto a la recepción en obra:

El control de recepción abarcará ensayos de comprobación sobre aquellos productos a los que así se les exija en la reglamentación vigente, en el documento de proyecto o por la Dirección Facultativa. Este control se efectuará sobre el muestreo del producto, sometiéndose a criterios de aceptación y rechazo, y adoptándose en consecuencia las decisiones determinadas en el Plan o, en su defecto, por la Dirección Facultativa.

El Director de Ejecución de la obra cursará instrucciones al constructor para que aporte certificados de calidad, el marcado CE para productos, equipos y sistemas que se incorporen a la obra.

2. En cuanto al control de calidad en la ejecución:

Se realizarán los controles prescritos por la legislación aplicable, programados en el Plan de control y especificados en el Pliego de condiciones, así como aquellos ordenados por la Dirección Facultativa

En concreto:

2.1 Amianto

En las unidades de obra relativas a la retirada de los elementos de fibrocemento con amianto, se deberá contar con el visto bueno de la Dirección Facultativa, a quien se deberá poner en conocimiento de cualquier anomalía verificada durante la ejecución, para adoptar las medidas pertinentes para su corrección.

2.2 Otros materiales

El Director de la Ejecución de la obra establecerá, de conformidad con el Director de la Obra, la relación de ensayos y el alcance del control preciso.

3. En cuanto al control de recepción de la obra terminada:

Se realizarán las pruebas de servicio prescritas por la legislación aplicable, programada en el Plan de control y especificada en el Pliego de condiciones, así como aquellas ordenadas por la Dirección Facultativa.

De la acreditación del control de recepción en obra, del control de calidad y del control de recepción de la obra terminada, se dejará constancia en la documentación final de la obra.

Los Molinos, en marzo de 2026

El Arquitecto



ALBERTO SANJURJO ÁLVAREZ